

**ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ  
НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
«ИНСТИТУТ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА И СРАВНИТЕЛЬНОГО  
ПРАВОВЕДЕНИЯ ПРИ ПРАВИТЕЛЬСТВЕ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»**

# **КОММЕНТАРИЙ судебной практики**

---

**Выпуск 31**

Ответственный редактор  
*К.Б. Ярошенко,*  
главный научный сотрудник Института законодательства  
и сравнительного правоведения  
при Правительстве Российской Федерации,  
доктор юридических наук, профессор,  
заслуженный деятель науки Российской Федерации

**Москва  
2026**

УДК 347.99  
ББК 67.71(2Рос)  
К63

Выходит в свет с 1956 г.

*Одобрено решением секции частного права ученого совета  
Института законодательства и сравнительного правоведения  
при Правительстве Российской Федерации*

Редакционная коллегия:

**К.Б. Ярошенко**, главный научный сотрудник центра частного права Института законодательства и сравнительного правоведения при Правительстве Российской Федерации (ИЗиСП), доктор юридических наук, профессор, заслуженный деятель науки Российской Федерации (ответственный редактор);

**Н.В. Михалева**, заместитель начальника Управления систематизации законодательства и анализа судебной практики Верховного Суда Российской Федерации;

**С.Л. Нудель**, заведующий центром уголовного и уголовно-процессуального законодательства ИЗиСП, доктор юридических наук, доцент;

**П.П. Серков**, первый заместитель Председателя Верховного Суда Российской Федерации, доктор юридических наук, профессор, заслуженный юрист Российской Федерации;

**Л.А. Чиканова**, заведующий отделом законодательства о труде и социальном обеспечении ИЗиСП, доктор юридических наук, заслуженный юрист Российской Федерации

Научный рецензент:

**А.Е. Шерстобитов**, профессор кафедры гражданского права юридического факультета Московского государственного университета имени М.В. Ломоносова, доктор юридических наук, профессор

**Комментарий судебной практики. Вып. 31 / М.А. Абакумов, А.А. Волос, Е.С. Ганичева и др.; отв. ред. К.Б. Ярошенко. — М.: Институт законодательства и сравнительного правоведения при Правительстве Российской Федерации, 2026. — 132 с.**

ISBN 978-5-9998-0507-2

На базе обобщения отдельных категорий дел и анализа конкретных споров, разрешенных судами общей юрисдикции, рассматриваются актуальные вопросы применения гражданского и семейного законодательства, законодательства о гражданском и административном судопроизводстве, о нотариате, о налогах и сборах, уголовного и уголовно-процессуального законодательства.

В частности, исследуются вопросы о единстве судьбы недвижимой вещи и связанного с ней общего имущества при изъятии для государственных и муниципальных нужд; об объеме информации о продавце (исполнителе), являющемся индивидуальным предпринимателем, предоставляемой потребителю владельцем агрегатора информации о товаре (услугах); о признании деятельности «частных кладбищ» и «частных крематориев» незаконной. Проанализированы подходы к квалификации условий брачного договора в качестве ставящих одного из супругов в крайне неблагоприятное положение; правовые основания признания статуса ветерана боевых действий в качестве обстоятельства, смягчающего уголовную ответственность. Исследованы отдельные аспекты оспаривания отказа органа опеки и попечительства в выдаче предварительного разрешения на совершение сделки с имуществом несовершеннолетнего. Рассмотрен порядок проведения конкурса на замещение вакантной должности нотариуса. Показаны подходы к пересмотру по вновь открывшимся обстоятельствам судебных постановлений по делу о возмещении ущерба, причиненного источником повышенной опасности; разрешению споров, связанных с применением законодательства о налогах и сборах, а также гражданского иска в уголовном процессе.

Для судей, нотариусов, адвокатов и других практикующих юристов, а также для научных работников, преподавателей, аспирантов, студентов юридических вузов и всех тех, кто интересуется правом, законодательством и практикой его применения.

Выпуск подготовлен при участии СПС «КонсультантПлюс».

УДК 347.99  
ББК 67.71(2Рос)

© Институт законодательства и сравнительного правоведения  
при Правительстве Российской Федерации, 2026

© Коллектив авторов, 2026

ISBN 978-5-9998-0507-2

# СОДЕРЖАНИЕ

СПИСОК СОКРАЩЕНИЙ .....	5
-------------------------	---

## I. ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО

### **М.А. Абакумов**

О ЕДИНСТВЕ СУДЬБЫ НЕДВИЖИМОЙ ВЕЩИ И СВЯЗАННОГО С НЕЙ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА ПРИ ИЗЪЯТИИ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ И МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД .....	6
---	---

### **Чагина Е.М.**

ОБ ОБЪЕМЕ ИНФОРМАЦИИ О ПРОДАВЦЕ (ИСПОЛНИТЕЛЕ), ЯВЛЯЮЩЕМСЯ ИНДИВИДУАЛЬНЫМ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕМ, ПРЕДОСТАВЛЯЕМОЙ ПОТРЕБИТЕЛЮ ВЛАДЕЛЬЦЕМ АГРЕГАТОРА ИНФОРМАЦИИ О ТОВАРЕ (УСЛУГАХ) .....	18
--	----

### **Е.В. Оболонкова**

УГРОЗА НАСТУПЛЕНИЯ ОБСТОЯТЕЛЬСТВ НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ В РОССИЙСКОЙ СУДЕБНОЙ ПРАКТИКЕ: ПРОБЛЕМЫ ПРАВОПРИМЕНЕНИЯ (дело № 33-7365/2023 Бердского городского суда Новосибирской области от 19 сентября 2022 г.) .....	31
---	----

### **П.В. Олейник,**

#### **А.А. Калашникова**

ВОПРОСЫ ПРИЗНАНИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ «ЧАСТНЫХ КЛАДБИЩ» И «ЧАСТНЫХ КРЕМАТОРИЕВ» НЕЗАКОННОЙ .....	41
--	----

## II. СЕМЕЙНОЕ ПРАВО

### **А.А. Волос**

О КВАЛИФИКАЦИИ УСЛОВИЙ БРАЧНОГО ДОГОВОРА В КАЧЕСТВЕ УСЛОВИЙ, КОТОРЫЕ СТАВЯТ ОДНОГО ИЗ СУПРУГОВ В КРАЙНЕ НЕБЛАГОПРИЯТНОЕ ПОЛОЖЕНИЕ .....	49
---	----

### **М.Л. Шелютто**

ОСПАРИВАНИЕ ОТКАЗА ОРГАНА ОПЕКИ И ПОПЕЧИТЕЛЬСТВА В ВЫДАЧЕ ПРЕДВАРИТЕЛЬНОГО РАЗРЕШЕНИЯ НА СОВЕРШЕНИЕ СДЕЛКИ С ИМУЩЕСТВОМ НЕСОВЕРШЕННОЛЕТНЕГО .....	58
--	----

### **III. ГРАЖДАНСКОЕ И АДМИНИСТРАТИВНОЕ СУДОПРОИЗВОДСТВО**

#### **Е.С. Ганичева**

ПЕРЕСМОТР ПО ВНОВЬ ОТКРЫВШИМСЯ  
ОБСТОЯТЕЛЬСТВАМ СУДЕБНЫХ ПОСТАНОВЛЕНИЙ  
ПО ДЕЛУ О ВОЗМЕЩЕНИИ УЩЕРБА, ПРИЧИНЕННОГО  
ИСТОЧНИКОМ ПОВЫШЕННОЙ ОПАСНОСТИ .....68

### **IV. ФИНАНСОВОЕ ПРАВО**

#### **О.О. Журавлева**

РАССМОТРЕНИЕ СПОРОВ, СВЯЗАННЫХ С ПРИМЕНЕНИЕМ  
ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА О НАЛОГАХ И СБОРАХ .....79

### **V. НОТАРИАТ**

#### **Н.В. Сучкова**

О ПОРЯДКЕ ПРОВЕДЕНИЯ КОНКУРСА НА ЗАМЕЩЕНИЕ  
ВАКАНТНОЙ ДОЛЖНОСТИ НОТАРИУСА .....92

### **VI. УГОЛОВНОЕ ПРАВО И УГОЛОВНЫЙ ПРОЦЕСС**

#### **Н.М. Хромова**

АНАЛИЗ ПРАВОВЫХ ОСНОВАНИЙ ПРИЗНАНИЯ СТАТУСА  
ВЕТЕРАНА БОЕВЫХ ДЕЙСТВИЙ В КАЧЕСТВЕ  
ОБСТОЯТЕЛЬСТВА, СМЯГЧАЮЩЕГО  
УГОЛОВНУЮ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ..... 115

#### **О.А. Зайцев,**

#### **А.В. Севостьянова**

О НЕКОТОРЫХ ВОПРОСАХ РАССМОТРЕНИЯ И РАЗРЕШЕНИЯ  
ГРАЖДАНСКОГО ИСКА В УГОЛОВНОМ ДЕЛЕ ..... 122

# СПИСОК СОКРАЩЕНИЙ

## Нормативные правовые акты

АПК РФ — Арбитражный процессуальный кодекс Российской Федерации

ВК РФ — Воздушный кодекс Российской Федерации

ГК РФ — Гражданский кодекс Российской Федерации

ГПК РФ — Гражданский процессуальный кодекс Российской Федерации

ГрК РФ — Градостроительный кодекс Российской Федерации

ЖК РФ — Жилищный кодекс Российской Федерации

ЗК РФ — Земельный кодекс Российской Федерации

КАС РФ — Кодекс административного судопроизводства Российской Федерации

Конституция РФ — Конституция Российской Федерации

НК РФ — Налоговый кодекс Российской Федерации

СК РФ — Семейный кодекс Российской Федерации

УК РФ — Уголовный кодекс Российской Федерации

## Прочие сокращения

Верховный Суд РФ — Верховный Суд Российской Федерации

Высший Арбитражный Суд РФ — Высший Арбитражный Суд Российской Федерации

Генеральная прокуратура РФ — Генеральная прокуратура Российской Федерации

Государственная Дума РФ — Государственная Дума Федерального Собрания Российской Федерации

ИЗиСП — федеральное государственное научно-исследовательское учреждение «Институт законодательства и сравнительного правоведения при Правительстве Российской Федерации»

Конституционный Суд РФ — Конституционный Суд Российской Федерации

Правительство РФ — Правительство Российской Федерации

Президент РФ — Президент Российской Федерации

Следственный комитет РФ — Следственный комитет Российской Федерации

# I. ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО

**М.А. АБАКУМОВ,**

младший научный сотрудник лаборатории правовых исследований новых форм  
межгосударственного сотрудничества и интеграции ИЗиСП

---

## **О ЕДИНСТВЕ СУДЬБЫ НЕДВИЖИМОЙ ВЕЩИ И СВЯЗАННОГО С НЕЙ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА ПРИ ИЗЪЯТИИ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ И МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД**

Судебные дела об изъятии имущества у физических и юридических лиц для государственных или муниципальных нужд составляют значимую часть практики судов общей юрисдикции и арбитражных судов. Особое место среди них занимают дела об изъятии земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в целях обеспечения комплексного развития территории (далее — КРТ), которое было добавлено в качестве одного из оснований изъятия 30 декабря 2020 г. в связи с принятием Федерального закона от 30 декабря 2020 г. № 494-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях обеспечения комплексного развития территорий»<sup>1</sup>. За неполные пять лет применения механизма комплексного развития территории для изъятия имущества граждан для публичных нужд было принято 862 решения о комплексном развитии территории, в проработке и активной стадии реализации находится 1660 территорий общей площадью 39,1 тыс. га<sup>2</sup>, при этом 336 из них — на территории г. Москвы<sup>3</sup>. За это время в судах общей юрисдикции и арбитражных судах Московского округа сформировалась практика по спорам об изъятии недвижимого имущества и определении размера возмещения.

---

<sup>1</sup> СЗ РФ. 2021. № 1 (ч. I). Ст. 33.

<sup>2</sup> См.: Мониторинг реализации механизма комплексного развития территорий субъектами Российской Федерации. URL: <https://minstroyrf.gov.ru/trades/kompleksnoe-razvitie-territoriy/1-monitoring-realizatsii-mekhanizma-kompleksnogo-razvitiya-territoriy-subektami-rossiyskoj-federatsii/> (дата обращения: 17 сентября 2025 г.).

<sup>3</sup> См.: Московская программа комплексного развития территорий. URL: <https://krt.mos.ru> (дата обращения: 17 сентября 2025 г.).

# КОММЕНТАРИЙ СУДЕБНОЙ ПРАКТИКИ

Выпуск 31

Ответственный редактор

*К.Б. Ярошенко*

Подписано в печать 25.02.2026.

Формат 60×90<sup>1</sup>/<sub>16</sub>. Бумага офсетная.

Гарнитура Ньютон. Печать цифровая.

Усл. печ. л. 8,25. Уч.-изд. л. 7,13.

Тираж ??? экз. Заказ №

Институт законодательства и сравнительного правоведения  
при Правительстве Российской Федерации