

ОТЗЫВ НАУЧНОГО РУКОВОДИТЕЛЯ

на диссертацию Баринова Дмитрия Александровича на тему «Гражданско-правовое регулирование сверхсметных работ по договору строительного подряда», представленную на соискание ученой степени кандидата юридических наук по специальности 5.1.3 - Частно-правовые (цивилистические) науки

Диссертация Д.А. Баринова «Гражданско-правовое регулирование сверхсметных работ по договору строительного подряда» представляет собой самостоятельное научное исследование, посвященное практически значимой и недостаточно разработанной проблеме.

Актуальность темы обусловлена имеющейся в правоприменительной практике и литературе дискуссионностью в отношении вопросов квалификации, надлежащего порядка согласования и оплаты работ, не предусмотренных первоначальным заданием заказчика. Нормативный материал, в частности предметно рассматриваемые ст. ст. 743 и 744 ГК РФ, в действительности не содержит достаточных критериев для однозначного разрешения соответствующих споров, что подтверждает необходимость их теоретической разработки и оценки практического применения выводов исследования. Следует также согласиться с тем, что ситуация, когда нормы ГК РФ о строительном подряде не претерпевают никаких изменений с момента их вступления в силу, не отвечает потребностям оборота и не соответствует реальным экономическим и технологическим изменениям, происходящим в строительной отрасли.

Целью исследования является формирование комплексной концепции, практически применимой в целях классификации и регулирования сверхсметных работ по договору строительного подряда, выработка предложений по совершенствованию законодательства и правоприменительной практики. Для ее достижения соискателем вводится понятие сверхсметных работ, предлагается их авторская классификация, методика отнесения спорных работ к тому или иному виду в рамках таковой.

Соискателем подробно исследуется зарубежный опыт правового регулирования соответствующих отношений, определяются пределы применения внедоговорных конструкций, обосновывается авторская концепция вверения, которое представляет собой предшествующее выполнению спорных работ санкционирующее поведение заказчика.

Научная новизна работы выражается в предлагаемом подходе к сверхсметным работам как родовой категории, объединяющей отдельные виды неучтенных работ, такие, как ординарные дополнительные, экстраординарные дополнительные и самостоятельные работы. Указанный подход, по мнению автора, позволяет отказаться от формального критерия отсутствия работ в смете и оценивать их через характер связи с первоначальным предметом договора и основания возникновения обязанности по выполнению. Заслуживает внимания и обладает научной новизной также предложенный автором механизм разграничения видов сверхсметных работ посредством теста на экстраординарность и теста на технологическую и правовую связь. Указанные инструменты необходимы для надлежащей квалификации спорных работ и имеют значение как для теории, так и для судебной практики. Самостоятельное и важное значение имеет и вывод о приоритете договорно-правовой квалификации над применением норм о неосновательном обогащении. При наличии действующей договорной связи спор должен разрешаться через сохранение договора, восполнение его пробелов и оценку добросовестности поведения сторон.

С точки зрения научной новизны следует также отметить предлагаемую концепцию объективного вверения самостоятельных работ. Автор обоснованно разграничивает вверение и последующую приемку результата работ, придавая определяющее значение фактам передачи фронта работ, документации, предоставления указаний, составления протоколов совещаний и иных форм взаимодействия сторон договора.

Работа подготовлена на надлежащем научно-теоретическом уровне. Соискателем использован значительный массив отечественной специальной литературы, актуальная судебная практика, зарубежный материал (прежде всего положения реформированного германского законодательства о строительном подряде). Сравнительно-правовой анализ применяется не только в целях иллюстрации, а в первую очередь для определения возможных направлений развития российского гражданского законодательства.

Практическая значимость диссертации состоит в возможности использования ее выводов и предлагаемых подходов при разрешении споров об оплате сверхсметных работ, подготовке и исполнении договоров строительного подряда, а также при возможном совершенствовании норм ГК РФ. Прикладной характер имеют предложения о модернизации механизма изменения задания заказчика, введении критерия разумной приемлемости изменения, открытом перечне доказательств вверения, а также предложения, касающиеся механизма и последовательности действий сторон договора в случае необходимости соответствующих изменений (поручение, предварительное авансирование, предоставление обеспечения и т.д.).

Структура диссертации обладает внутренней логикой и соответствует цели и задачам исследования. В первой главе раскрывается теоретическая основа работы и исторический контекст, во второй описываются отдельные виды сверхсметных работ, критерии их разграничения и вопросы оплаты, третья посвящена изучению зарубежного опыта регулирования, вопросам рецепции подходов, положенных в основу реформы ГГУ в части строительного подряда, пределам применения норм о неосновательном обогащении, а также обосновывается авторская концепция вверения и затрагиваются вопросы, связанные с преодолением дефекта формы соглашения о первоначально неучтенных работах.

Положения, выносимые на защиту, последовательны, должным образом аргументированы и отражают основные результаты исследования.

Выводы автора теоретически обоснованы, связаны с проанализированным материалом и обладают признаками научной новизны и значимости. Возможные замечания связаны в первую очередь с дискуссионностью рассматриваемого вопроса и на соответствие требованиям, предъявляемым к кандидатским диссертациям, не влияют.

Основные результаты исследования нашли отражение в публикациях автора, в том числе в изданиях, рекомендованных Высшей аттестационной комиссией при Министерстве науки и высшего образования Российской Федерации.

В период подготовки диссертации Д.А. Баринов проявил себя как самостоятельный и добросовестный соискатель, способный к адекватной постановке задач, критическому анализу источников, аргументированному изложению собственной позиции и формулированию практически ориентированных предложений.

Изложенное позволяет заключить, что диссертация Баринова Дмитрия Александровича «Гражданско-правовое регулирование сверхсметных работ по договору строительного подряда» соответствует требованиям, предъявляемым к кандидатским диссертациям Положением о присуждении ученых степеней, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 24.09.2013 № 842, а ее автор заслуживает присуждения ученой степени кандидата юридических наук по специальности 5.1.3 - Частно-правовые (цивилистические) науки.

Научный руководитель:

кандидат юридических наук, доцент,
заведующий кафедрой гражданского права
юридического факультета
ФГАОУ ВО «Южный федеральный университет»

Федеральное государственное автономное
образовательное учреждение высшего образования
«ЮЖНЫЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»

Личную подпись

ЗАВЕРЕНО:

Начальник сектора

Всерьез Селиванова
19 06 2016 г.

«19» июня 2016 г.

Е.С. Селиванова