

Отзыв

**на автореферат диссертации Азимзода Алимардона Шоимардона
по теме:**

**«Правовое регулирование предоставления и изъятия земельных
участков в Республике Таджикистан»**

**на соискание ученой степени кандидата юридических наук по
специальности:**

**12.00.06 – «земельное право; природоресурсное право; экологическое
право; аграрное право»**

(Москва, 2017).

Автореферат диссертации «Правовое регулирование предоставления и изъятия земельных участков в Республике Таджикистан» Азимзода Алимардона Шоимардона в достаточно полной мере отражает общую проблематику исследования и цели научной работы, сформулированные диссертантом, а также теоретические положения, представленные на защиту.

В тексте автореферата автором обширно и глубоко исследованы содержание и результаты своего научного труда, определены цели, задачи, предмет исследования, описаны методологическая и теоретическая основы диссертационного исследования, четко сформулированы выносимые на защиту основные положения.

Диссертант справедливо отмечает, что в условиях исключительной государственной собственности на землю, сохранившейся в Республике Таджикистан, предоставление и изъятие земельных участков являются главным основанием возникновения, изменения и прекращения права пользования земельными участками.

Особое внимание привлекает предложение диссертанта об установлении в законодательстве Республики Таджикистан и Российской Федерации определения категории земель сельскохозяйственного назначения, согласно которому указанные земли отграничиваются от всех иных категорий земель.

Заслуживает внимания предложение автора в целях уточнения правового режима земель личных подсобных хозяйств исключить возможность включения приусадебных земель в состав земель личных подсобных хозяйств по законодательству Республики Таджикистан.

Заслуживает одобрения вывод автора о том, что исключение института возмещения потерь сельскохозяйственного производства в Российской Федерации является нецелесообразным, поскольку это отрицательно сказывается на вовлечение новых земель в сельскохозяйственное производство.

Несомненно, ценным, на наш взгляд, является проведенный диссертантом сравнительный анализ нормативно-правовых актов, регулирующих порядок предоставления и изъятия земельных участков в Республике Таджикистан и в Российской Федерации, а именно: проанализированы основания и критерии разграничения полномочий органов государственной власти; перечень лиц, которым предоставляются земельные участки для сельскохозяйственных нужд; порядок предоставления земельных участков для нужд строительства; основания и порядок изъятия земельных участков; критерии неиспользования земельных участков; институт возмещения потерь сельскохозяйственного производства.

Полученные в процессе исследования диссертантом результаты развивают и конкретизируют институт земельного права, посвященный предоставлению и изъятию земельных участков, и могут способствовать совершенствованию нормотворческой и правоприменительной деятельности органов государственной власти.

Ключевые положения диссертационного исследования отражены в опубликованных автором научных статьях.

Автореферат диссертации Азимзода Алимардона Шоимардона «Правовое регулирование предоставления и изъятия земельных участков в Республике Таджикистан» полностью соответствует всем предъявляемым

требованиям, а его автор, несомненно, заслуживает присуждения ученой степени кандидата юридических наук.

Отзыв подготовлен старшим преподавателем кафедры гражданского процесса юридического института Дагестанского государственного университета Аливердиевой Муслимат Айдабековной.



Подпись *Аливердиевой М.А.*
ЗАВЕРЯЮ
Нач. УК ДГУ *М.А. Аливердиева*
« 02 » 10 20 14 г.

ФГБОУ ВО Дагестанский государственный университет
367000, Россия, Республика Дагестан, Махачкала, ул. Гаджиева, д. 43-а (ректорат ДГУ).
Телефон: 8 (8722) 68-23-26
Факс: 8 (8722) 68-23-26.
E-mail: dgu@dgu.ru