

## **ОТЗЫВ**

**на автореферат диссертации Даутия Татьяны Васильевны на тему:  
«Гражданско-правовые аспекты членства в саморегулируемой организации в  
сфере строительства», представленной на соискание ученой степени кандидата  
юридических наук по специальности 12.00.03 – гражданское право;  
предпринимательское право; семейное право; международное частное право**

Недостаточная эффективность контрольных функций государства в отношении строительной деятельности, проявляющаяся в неоднократных обрушениях, авариях на объектах гражданского строительства вследствие конструктивных недостатков, нарушений технологии и качества выполнения работ послужила основанием для принятия государством управленческого решения о переходе к саморегулированию в сфере строительства как альтернативном лицензированию варианте контрольно-разрешительного регулирования.

Саморегулирование в сфере строительства создавалось законодателем «искусственным» способом посредством установления императивных требований к деятельности саморегулируемых организаций отрасли, не основанных на предварительной апробации тех или иных элементов системы. С учетом изложенного, по мере накопления статистических данных, выявления практических недостатков и их анализа система саморегулирования строительной деятельности претерпевала и претерпевает изменения до настоящего времени. При этом изменения влекут ужесточение требований, повышение ответственности именно для субъектов строительной деятельности (членов саморегулируемой организации). В частности, у них возникают финансовые затраты, зачастую необоснованные ввиду нестабильности правовых норм, регулирующих деятельность саморегулируемой организации отрасли.

Актуальность и новизна диссертационного исследования определяется тем, что предметом исследования является не саморегулируемая организация, как сравнительно новый для цивилистической науки субъект, а корпоративные отношения, вытекающие из членства в такой организации субъектов предпринимательской деятельности.

В исследовании представлен многоаспектный анализ правовых последствий членства субъекта в саморегулируемой организации, выявлены недостатки, пробелы законодательного регулирования отношений членства в саморегулируемой организации в сфере строительства и правового статуса их участников.

Научная и практическая значимость положений, выносимых на защиту, а также рекомендаций по изменению действующего законодательства не вызывает сомнений. Полученные в рамках исследования результаты могут быть успешно использованы в правоприменительной практике, а также для дальнейшей разработки научных основ института саморегулирования с ориентацией на защиту прав и интересов субъектов предпринимательской деятельности.

Наиболее ценным представляется предложенное автором определение компенсационного фонда возмещения вреда саморегулируемой организации, компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, отражающее существенные признаки данного имущества, а также исследование правового режима

средств компенсационных фондов, особенностей возникновения имущественных прав на указанные средства.

Введение предложенных автором законодательных мер послужит существенной экономии средств таких фондов, их расходованию исключительно на предусмотренные законодательством цели.

Новым и интересным видится предложение автора по введению института поручений как формы взаимодействия саморегулируемых организаций, расположенных на территории разных субъектов Российской Федерации, посредством заключения гражданско-правовых договоров. Данный гражданский институт может быть востребован при надлежащей правовой регламентации именно с учетом особенностей субъектов, участвующих в саморегулировании отрасли, несмотря на отсутствие административного подчинения между ними.

В качестве положения, выносимого на защиту, диссертант дает определение правоотношений, возникающих между саморегулируемой организацией и ее членами как корпоративных. Интересным было бы уточнение специфики таких корпоративных отношений и существенных признаков, отличающих их от любых иных корпоративных отношений.

В целом, насколько можно судить по автореферату, диссертационное исследование Даутия Татьяны Васильевны на соискание ученой степени кандидата юридических наук является актуальным, обладает научной новизной и представляет собой оригинальное, завершённое научное исследование, удовлетворяющее требованиям, предъявляемым к кандидатским диссертациям в соответствии с Положением о присуждении ученых степеней, утвержденным постановлением Правительства РФ № 842 от 24.09.2013, а ее автор Даутия Т.В. заслуживает присуждения ученой степени кандидата юридических наук по специальности 12.00.03 – гражданское право; предпринимательское право; семейное право; международное частное право.

Кандидат юридических наук  
по специальности 12.00.03,  
руководитель проекта  
Департамента собственности  
ПАО «НК «Роснефть»



Забитов К.С.

«15» апреля 2019 г.

Адрес: 115035, г. Москва,  
Софийская набережная, 26/1  
Телефон: +7 (499) 517 88 88  
e-mail: postman@rosneft.ru

Подпись Забитова К.С. удостоверяю.

И.Л. Ануфриева,  
руководитель проекта Департамента кадров

