

В диссертационный совет Д 503.001.01
при Федеральном государственном
научно-исследовательском учреждении
«Институт законодательства и
сравнительного правоведения при
Правительстве Российской Федерации»
117218, г. Москва,
ул. Большая Черемушкинская, д. 34

ОТЗЫВ

**на автореферат диссертации
Поляковой Валентины Эдуардовны
на тему: «Предварительный договор в праве России и Германии»,
представленной на соискание ученой степени кандидата юридических наук
по специальности 12.00.03 – гражданское право; предпринимательское право;
семейное право; международное частное право**

Происходящие в мировой экономике в настоящее время процессы глобализации создают предпосылки для того, чтобы, с одной стороны, складывалось единое экономическое пространство, а с другой стороны, формировалась соответствующая ему политико-правовая надстройка, частью которой является право.

Такие формы правовой интеграции как гармонизация и унификация законодательств, присущие глобализационным процессам, затронули все государства, и ими был взят курс на согласование принципов правового регулирования на основе норм международного права, определение этапов и совместных мер по развитию национальных законодательств, выработку общих правовых позиций.

В связи с этим все большее внимание уделяется сравнительному правоведению. Для юридической науки, обращенной, прежде всего, к национальному праву, использование сравнительного правоведения особенно важно, так как помогает установить, каким образом решается одна и та же правовая проблема в различных странах, расширяет горизонты юридических исследований, позволяет учитывать как позитивный, так и негативный зарубежный опыт.

Современное российское право в целом, и гражданское право в особенности, характеризуется динамичным развитием договорного права, что актуализирует проведение научных исследований в данной области.

Стоит согласиться с автором в том, что в работе впервые подвергаются сравнительному комплексному исследованию конструкции предварительного договора в российском и немецком праве. Данное исследование является первым, рассматривающим правовое регулирование предварительного договора после реформирования первой части ГК РФ.

Все вышеизложенное обуславливает актуальность проведенного В.А. Поляковой диссертационного исследования, представляющего интерес как в теоретическом, так и в практическом аспектах.

Насколько можно судить по автореферату диссертации В.А. Поляковой, поставленные автором задачи в основном успешно решены. Цель исследования достигнута.

Диссертация выполнена на должном научно-теоретическом уровне, имеет четкую структуру, соответствующую логике поставленных задач, является завершенным сравнительно-правовым исследованием.

Особого внимания заслуживает проведенный автором сравнительный анализ предварительного договора и опциона на заключение договора. В частности, автором сделаны выводы о том, что право, возникающее из предварительного договора, является правом требования и не может считаться преобразовательным (секундарным правом), в то время как право, возникающее из опциона на заключение договора, признается автором секундарным. Указывает автор и на различия в механизмах защиты прав участников соответствующих отношений при неисполнении обязанностей по предварительному договору или опциону на заключение договора. Одновременно автором рассмотрены отдельные элементы структуры соответствующих обязательственных отношений по российскому и немецкому законодательству.

Интересен также вывод автора относительно того, что опыт Германии необходимо учитывать и в связи с исследованием различных правовых механизмов воздействия на поведение сторон предварительного договора, предусматривающего необходимость совершения дополнительных действий в рамках подготовки к заключению основного договора.

Полученные в результате проведенного диссертационного исследования и вынесенные на защиту выводы могут быть положены в основу дальнейших научных исследований, а также использованы в рамках преподавания курсов «Договорное право», «Гражданское право», «Сравнительное правоведение» и др.

Вместе с тем, при общей положительной оценке работы научная новизна тезиса, изложенного в п. 4 положений, выносимых на защиту, относительно того, что условия основного договора должны соответствовать условиям предварительного договора, а в случае уклонения одной стороны от заключения основного договора другая сторона может быть понуждена к заключению основного договора на условиях, предусмотренных предварительным договором, или возмещению убытков, вызывает сомнения.

Кроме того, возникает вопрос, если стороной предварительного договора заключается основной договор на условиях, отличных от предварительного договора, а впоследствии заявляется требование о заключении договора на условиях, предусмотренных предварительным договором, не будет ли такое поведение участника гражданского оборота квалифицироваться как злоупотребление правом? Нельзя ли в данном случае говорить об изменении сторонами предварительного договора его условий?

Вопросы к автору возникают и по поводу п. 3 положений, выносимых на защиту. В частности, автор допускает уступку прав по предварительному договору. С данным выводом в целом следует согласиться, но, одновременно с ним необходимо решить, как быть в случаях замены лица в предварительном договоре на лицо, априори не имеющего правовой и (или) иной возможности заключить основной договор.

Автору также следует иметь в виду, что, поскольку каждая из сторон предварительного договора обладает правами и несет вытекающие из него обязанности, при замене лица в предварительном договоре речь должна идти не об уступке права, а о передаче договора (ст. 392.3 ГК РФ).

Однако высказанные замечания носят дискуссионный характер, не снижают общей высокой оценки диссертационного исследования. Проведенное автором исследование вносит вклад в науку гражданского права, развивая и обогащая положения договорного права.

Диссертационное исследование Поляковой Валентины Эдуардовны на тему: «Предварительный договор в праве России и Германии», судя по автореферату, является научной работой, в которой содержится решение задачи, имеющей существенное значение для развития науки гражданского права, отвечает требованиям п.п. 9, 10 Положения о порядке присуждения ученых степеней, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.09.2013 г. № 842, предъявляемым к кандидатским диссертациям, а ее автор – Полякова Валентина Эдуардовна – заслуживает присуждения ученой степени кандидата юридических наук по специальности 12.00.03 – гражданское право; предпринимательское право; семейное право; международное частное право.

Профессор кафедры предпринимательского права,
гражданского и арбитражного процесса
ФГБОУ ВО «Всероссийский
государственный университет юстиции
РПА Минюста России»,
доктор юридических наук, доцент



Е. Б. Козлова

Почтовый и юридический адрес:
117638, г. Москва, ул. Азовская, д. 2, корп. 1
телефон: 8 (495) 609-05-83
e-mail: kozlova@urexpert.ru

Подпись
заверяю
Начальник отдела кадров
И.И. Киселева